

## FICHE DE L'ANNONCE

Magnifique villa 5.5 pièces à Arbaz



1974 Arbaz, Suisse

Magnifique villa 5.5 pièces à Arbaz

Statut de l'offre

Estimation du propriétaire **Entre (CHF)**



## FICHE DE L'ANNONCE

Magnifique villa 5.5 pièces à Arbaz

À vendre

840'000.- & 897'000.-

## FICHE DE L'ANNONCE

Magnifique villa 5.5 pièces à Arbaz

### Description

#### Viens fixer ton prix sur Oplo.ch

Vous êtes à la recherche d'une maison dans un cadre idyllique... ne cherchez plus, nous avons votre bonheur ! Perchée sur les hauteurs de la commune d'Arbaz entre Sion et Anzère, cette magnifique villa construite en 2016 vous offrira un cadre unique et une vue panoramique à vous couper le souffle. Bâtie sur une parcelle de 982 m<sup>2</sup> et orientée sur la plaine du Rhône, vous profiterez chaque jour d'un ensoleillement optimal et d'un environnement paisible. Cette maison au volume très agréable et à grande luminosité vous propose les pièces suivantes :

- Grande pièce à vivre avec magnifique cuisine
- Salon avec fourneau pierre ollaire
- Cuisine avec frigo Américain
- 4 grandes chambres
- WC avec douche
- Grande salle d'eau avec baignoire
- Terrasse orientée sud-ouest
- Pelouse avec espace enfant et pétanque

#### Annexes :

- Places de parc intérieur et extérieur
- Bureau
- Local technique
- Cave et économat
- Chauffage pompe à chaleur air-eau
- A proximité des transports publics, de la crèche et de l'école

Vous voulez vous faire votre propre idée, alors n'hésitez pas à nous contacter pour une visite.

**Nombre de pièces**

5.5

**Surface**

160 m<sup>2</sup>

**Nombre de salles de bain**

2

**Nombre de chambres**

4

**Année de construction**

2016

**Année de rénovation**

**Surface du terrain**

**Place de parc extérieur**

**Place de parc couverte**

## FICHE DE L'ANNONCE

Magnifique villa 5.5 pièces à Arbaz



---

982 m<sup>2</sup>

2

1