



## FICHE DE L'ANNONCE

Charmant studio à Vétroz avec très bon rendement



1963 Vétroz, Suisse

Charmant studio à Vétroz avec très bon rendement

Statut de l'offre

À vendre

Estimation du propriétaire Entre (CHF)

CHF 177'000.-

## FICHE DE L'ANNONCE

Charmant studio à Vétroz avec très bon rendement

---

### Description

**Viens déposer ton offre sur Oplo.ch**

**La propriétaire estime que son bien vaut entre 177'000 CHF et 190'000 CHF. Et toi, qu'en penses-tu ?**

Tu souhaites investir ou avoir un pied à terre sur la commune de Vétroz, ce studio est fait pour toi !

Charmant et avec un très bon rendement, il se situe à proximité de toutes les commodités, commerces, écoles, etc...

Au 1er étage d'un bâtiment construit en 2009 et très bien entretenu, ce bien bénéficie d'un ensoleillement optimal et d'un cadre paisible.

Tu y trouveras aussi les avantages suivants :

- Très belle cuisine aménagée avec frigo Américain
- Un séjour spacieux avec baie vitrée et une belle luminosité
- Une grande terrasse avec vue dégagée sur les montagnes
- Une salle d'eau avec douche et WC
- Une cave au rez
- Une armoire encastrée pour rangement
- Etc.

Tu veux en savoir plus, alors n'hésite pas à le visiter.

**Nombre de pièces**

1.5

**Surface**

37 m<sup>2</sup>

**Nombre de salles de bain**

1

**Nombre de chambres**

1

**Année de construction**

2009

**Année de rénovation**

2020

**Surface du terrain**

**Place de parc extérieur**

1

**Place de parc couverte**